

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 8 iulie 2020, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că ședința se va desfășura prin intermediul mijloacelor electronice, în condițiile prevăzute de Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/26.03.2020. De asemenea, precizează că pentru a se stabili dacă există cvorum pentru desfășurarea ședinței, va apela nominal fiecare consilier local în parte, inclusiv pe delegatul sătesc al satului Hetiur, domnul Stanciu Mihai, care vor trebui, fiecare în parte, să confirme prezența la ședință, răspunzând prezent la apelul nominal.

După efectuarea apelului nominal anunțat menționează că la ședință sunt prezenți din numărul total de 19 consilieri locali în funcție, 18 consilieri locali. Lipsește motivat de la lucrările ședinței extraordinare de azi, 8 iulie 2020, domnul consilier local Gall Erno, care a anunțat că nu poate participa din motive obiective. Este prezent și domnul Stanciu Mihai delegatul sătesc al satului Hetiur.

În continuare, atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii locali având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect. Menționează că materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 465/07.07.2020, au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. De asemenea, toate proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, întrunesc condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, având avizele comisiilor de specialitate : buget, urbanism, comerț și juridică din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate din instituție și cărora le-au fost solicitate întocmirea acestor rapoarte, fiind atașate toate documentele însoțitoare ale acestor proiecte.

Având în vedere că la finalul ședinței ordinare a Consiliului local din 25 iunie 2020, doamna secretar general a făcut cunoscut domnilor consilieri locali faptul că nu va contrasemna de legalitate hotărârea privind extinderea temporară a amplasamentelor teraselor sezoniere pe domeniul public al municipiului Sighișoara și diminuarea chiriei aferente acestora, în anul 2020, ca urmare a respectării măsurilor impuse în vederea limitării răspândirii infecției cu virusul SARS-CoV-2, iar în prima ședință, respectiv în ședința azi a spus că va preciza considerentele pentru care nu a contrasemnat de legalitate această hotărâre, arată pe scurt că, în cuprinsul hotărârii nu au fost indicate modificările care se impun, temeiul juridic și baza legală, potrivit cărora se promovează acest proiect, singurele considerente în preambulul proiectului de hotărâre sunt cele determinate de pandemia de SARS-CoV-2. În acest context, în ceea ce privește prima modificare, propusă la articolul 1, apreciază că pentru a se produce acea modificare ar fi trebuit ca pentru acele suprafețe să fie prezentat un plan de situație, existând un plan de situație atașat și mai mult decât atât, trebuia precizat dacă această extindere care se desfășoară pe domeniul public este realizabilă din punct de vedere faptic, în teren, pentru a fi făcută în mod corespunzător. Cu alte cuvinte, nu au fost indicate aceste amplasamente, dacă cei care au închiriat aceste terenuri cu terase doresc aceste extinderi, cu atât mai mult cu cât, a fost votată hotărârea care stipula acest aspect, respectiv, Hotărârea Consiliului Local nr. 59/2020, existau cereri și planuri de amplasament cu indicarea suprafeței pentru fiecare în parte. În acest caz, însă, nu există o astfel de solicitare sau măcar un proces - verbal cu semnăturile anexate ale celor care dețin suprafețe închiriate și care sunt de acord. În ceea ce privește modificarea articolului 2, se discută despre o chirie stabilită printr-o hotărâre a Consiliului

local al cărui conținut nu a fost modificat, stabilindu-se direct, în noua hotărâre de consiliu adoptată, o chirie de 0,01/m.p., specificându-se ulterior ca acest tarif să fie aprobat pentru o perioadă de 5 ani. Se discută de fapt despre o chirie, nu despre un tarif, o chirie care se percepe pentru închiriere și încheierea unui contract de închiriere, nu a unui tarif care se percepe pentru prestarea unui serviciu. Din moment ce Hotărârea Consiliului Local nr. 203/2019, care stabilește în anexa nr. 8 această sumă percepută ca și chirie, nu a fost modificată, trecându-se direct la modificarea articolului 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 59/2020, fără a se modifica hotărârea inițială, din punctul dânzei de vedere nu au fost respectați pașii necesari de modificare a actului administrativ, și mai mult decât atât, nu există o fundamentare cu privire la acest "tarif" de 0,01/m.p. Ca atare, avînd în vedere și dispozițiile de tehnică legislativă privind întocmirea actelor administrative, nu a contrasemnat de legalitate această hotărâre. Acestea au fost considerentele în mare, pentru care nu a contrasemnat de legalitate hotărârea respectivă.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de domnul consilier local Sîrbu Ioan - Iulian, căruia îi dă cuvîntul.

Președintele de ședință anunță că la ședință participă doamna Morar Carmen - director, Direcția Administrarea patrimoniului și domnul Stanciu Mihai, delegatul sătesc al satului Hetiur.

Anunță că ordinea de zi a ședinței de azi, se compune din 4 proiecte de hotărâre.

Supune la vot următoarea

ORDINE DE ZI :

1. Proiect de hotărâre privind completarea Strategiei de dezvoltare locală a municipiului Sighișoara pentru perioada 2014 - 2020 și a Listei proiectelor prioritare ale Municipiului Sighișoara pentru perioada 2014 - 2020, propuse spre implementare prin POR 2014 - 2020 (proiecte integrate de dezvoltare urbană), anexă la aceasta.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Sighișoara la realizarea proiectului VIA TRANSILVANICA (Calea Transilvaniei).
3. Proiect de hotărâre privind preluarea unor bunuri imobile, reprezentând 25 locuri de parcare publică, din Sighișoara, str. Nicolae Bălcescu, din administrarea S.C. Ecoserv Sig S.R.L.
4. Proiect de hotărâre privind însușirea unor documentații topo – cadastrale și intabularea dreptului de proprietate publică a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren și asupra unui imobil – construcție.

Se aprobă cu unanimitate de voturi ordinea de zi.

La punctul 1 al ordinii de zi, se dă cuvîntul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind completarea Strategiei de dezvoltare locală a municipiului Sighișoara pentru perioada 2014 - 2020 și a Listei proiectelor prioritare ale Municipiului Sighișoara pentru perioada 2014 - 2020, propuse spre implementare prin POR 2014 - 2020 (proiecte integrate de dezvoltare urbană), anexă la aceasta.

Se prezintă Raportul de specialitate al Biroului Achiziții, Accesare Fonduri Europene și Management Proiecte.

Se dă cuvîntul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvîntul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvîntul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 123/8 iulie 2020 privind completarea Strategiei de dezvoltare locală a municipiului Sighișoara pentru perioada 2014 - 2020 și a Listei proiectelor prioritare ale Municipiului Sighișoara pentru perioada 2014 - 2020, propuse spre implementare prin POR 2014 - 2020 (proiecte integrate de dezvoltare urbană), anexă la aceasta.**

La punctul 2 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Sighișoara la realizarea proiectului VIA TRANSILVANICA (Calea Transilvaniei).

Se prezintă Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Disciplina în Construcții, Patrimoniu UNESCO.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 124/8 iulie 2020 privind aprobarea participării Municipiului Sighișoara la realizarea proiectului VIA TRANSILVANICA (Calea Transilvaniei).**

La punctul 3 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind preluarea unor bunuri imobile, reprezentând 25 locuri de parcare publică, din Sighișoara, str. Nicolae Bălcescu, din administrarea S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 125/8 iulie 2020 privind preluarea unor bunuri imobile, reprezentând 25 locuri de parcare publică, din Sighișoara, str. Nicolae Bălcescu, din administrarea S.C. Ecoserv Sig S.R.L.**

La punctul 4 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind însușirea unor documentații topo – cadastrale și intabularea dreptului de proprietate publică a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren și asupra unui imobil – construcție.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 126/8 iulie 2020 privind însușirea unor documentații topo – cadastrale și intabularea dreptului de proprietate publică a Municipiului Sighișoara asupra unui imobil – teren și asupra unui imobil – construcție.**

Se trece la diverse, discuții.

Domnul consilier local Colceriu Iosif - Dan cu referire la precizările făcute anterior de către doamna secretar general cu privire la considerentele care au stat la baza deciziei de a nu contrasemna de legalitate hotărârea privind extinderea temporară a amplasamentelor teraselor sezoniere pe domeniul public al municipiului Sighișoara și diminuarea chiriei aferente acestora, în anul 2020, ca urmare a respectării măsurilor impuse în vederea limitării răspândirii infecției cu virusul SARS-CoV-2, spune că acest proiect de hotărâre inițiat de grupul de consilieri locali ai P.N.L. a fost preluat de la Sibiu și în cel puțin patru municipii cu rang mai mare decât al municipiului Sighișoara a fost aplicat. Grupul de consilieri ai P.N.L. - inițiatorii proiectului au menționat că dâșșii nu pot întocmi un plan de situații și au așteptat sprijin din partea aparatului de specialitate din cadrul primăriei. Nu a considerat că este de datoria dâșșilor să ”studieze terasele de prin oraș”.... Ceea ce dorește să spună este faptul că proiectul preluat a fost identic, aproape copiat cu cel care în alte orașe a fost aprobat. Admite că poate acest proiect de hotărâre nu a fost complet, însă consideră că era necesar să fie ajutați

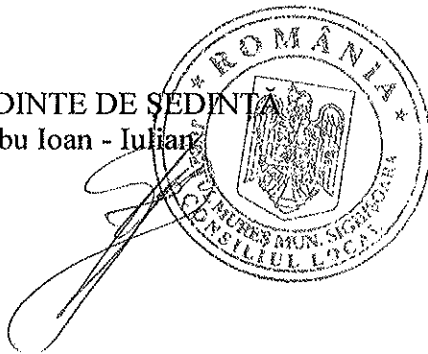
Doamna secretar general precizează că a încercat să-i spună domnului consilier local Colceriu Iosif - Dan ceea ce trebuie făcut la acest proiect de hotărâre, dar dânsul se grăbea spunând că "este pionier..... că proiectul va rămâne așa cum este" Dânsa consideră că a încercat să-i spună datoria și-a făcut-o

Domnul consilier local Colceriu Iosif - Dan arată că se grăbea pentru că dorea ca acest proiect de hotărâre să fie pe ordinea de zi a primei ședințe de consiliu, nu mai târziu

Doamna secretar general menționează încă o dată că dânsa a încercat să-i spună atunci domnului consilier local Colceriu Iosif - Dan că proiectul respectiv mai trebuia lucrat a încercat să spună dânsul se grăbea nu avea timp să afle ceea ce trebuie făcut În plenul ședinței ordinare a Consiliului local din 25 iunie 2020, a crezut că se vor formula amendamente care vor corija proiectul de hotărâre, ceea ce nu s-a întâmplat. De aceea, nu a spus nimic până la sfârșitul ședinței, specificând la final că, "a crezut că în plenul ședinței, în urma unor amendamente, proiectul se va putea corija". Acest lucru nu s-a întâmplat Dânsa a încercat la momentul respectiv, domnul consilier local nu a ascultat Un act administrativ nu se face repede "pe genunchi", trebuie să întrunească anumite condiții, trebuie respectate anumite principii de drept Aceasta este părerea dânssei cu privire la acest aspect. De asemenea, respectă și părerea domnului consilier local Colceriu Iosif - Dan, însă cel care va decide va fi Prefectul Județului Mureș.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sîrbu Ioan - Iulian



SECRETAR GENERAL
Bizo Anca

Întocmit/Redactat : Simona Olărașu